



**Direction Générale des Collectivités Locales
Direction des Ressources et de la Solidarité Financières Locales**



البلدية فاعل مركزي في تميمتها الذاتية

مداخلة من تقديم : فراري محمد مدير الموارد والتضامن المالي المحلي

17 جانفي 2019

إستراتيجية الدور الجديد للبلديات

(1) تفعيل الدور الاقتصادي للبلدية

(2) تهيئة الممتلكات البلدية المنتجة للمداخيل

(3) إصلاح الجباية المحلية :

(4) الاستثمار المحلي في مجال المشاريع المنتجة
للمداخيل :

1) تفعيل الدور الاقتصادي للبلدية

50 حظيرة صناعية في طور التهيئة على مستوى البلديات، بلغ عدد مناطق النشاط (691) منطقة و ستتعدي (720) منطقة نشاط نهاية سنة 2019 بعد تجسيد برامج الاستثمار الممولة خلال السنتين الأخيرتين من صندوق التضامن والضمان للجماعات المحلية.

إستراتيجية
الدور الجديد للبلديات

(2) تقيم الممتلكات البلدية المنتجة للمداخيل

إستراتيجية الدور الجديد للبلديات

أكثر من 176 ألف ملك منتج للمداخيل وهي تمثل استثمارات سهرت على إنجازها في مختلف قطاعات النشاط :

- محلات ذات طابع سكني و تجاري
- أسواق للجملة والتجزئة و مراكز تجارية وأكشاك
- روض أطفال وقاعات للسينما
- محاشر ومواقف سيارات ومحطات المسافرين
- مذابح و ملاعب بلدية
- مراكز للعطل و مخيمات صيفية

و على الرغم من الصعوبات التي تعرفها البلديات في مجال تسيير هذه الاستثمارات و المحافظة عليها، فإن إيراداتها قد فاقت 13 مليار دينار بعنوان السنة المالية 2017 .

(3) إصلاح الجباية المحلية :

في هذا الإطار سيتضمن مشروع هذا القانون مبادئ كبرى نذكر منها : منح سلطات جبائية للبلديات والولايات، إحداث سياسة جبائية محلية يتم مناقشتها من طرف المجلس الشعبي الولاىى، كذلك سيتمن من التقنين لأول مرة فى الجزائر لكل الحقوق والإتاوات المتعلقة بالأملك والممتلكات نذكر منها : إتاوات الطرىق وحق الشغل المؤقت للأماكن وحقوق التوقف والإشهار، بالإضافة إلى الإتاوات مقابل مختلف الخدمات التى تقدمها البلدية.

إستراتيجية
الدور الجديد للبلديات

مثال تفوىض تسىير حقوق التوقف لفائدة المؤسسات الصغىرة
المتخصصة

4) الاستثمار المحلي في مجال المشاريع المنتجة للمداخيل :

وفي هذا الإطار، تم إحصاء أكثر من 1.430 مشروع استثماري اقترحته البلديات في كل قطاعات النشاط منها 1038 مشروع جديد و 392 مشروع لتجديد وتوسيع استثمارات موجودة : كالتجهيزات العمومية الفلاحية (غرف التبريد و المذابح) و السياحة والترفيهية (النزل، مراكز الترفيه، و المسابح و المحطات الحموية) ، التجارية (المحلات و المراكز التجارية) الطاقة (محطات الخدمات)، التجهيزات الرياضية (مسابح و ملاعب)، مناطق النشاطات الصناعية و الوحدات الصناعية المختلفة، الثقافية (قاعات السينما، وقاعات العرض)، النقل (محطات الحافلات، والحظائر، والمحاشر) إلخ.

غلاف مالي سنوي يقدر بـ 20 مليار دج من القروض على مدار 5 سنوات القادمة بمجموع 100 مليار دج ستشكل أموال متداولة تخصص لتمويل الاستثمارات البلدية على مدار 20 سنة القادمة.

إستراتيجية
الدور الجديد للبلديات



شكرا على كرم إصغائكم