

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

ولاية:

دائرة:

بلدية:

مصلحة:

قرار يتضمن شهادة التعمير

المرسوم التنفيذي رقم 15-19 المؤرخ في 4 ربيع الثاني عام 1436 الموافق 25 يناير سنة 2015 الذي يحدد كيفية تحضير عقود التعمير وتسليمها)

رقم:

المجلس الشعبي البلدي لبلدية:

إن رئيس المجلس الشعبي البلدي.....

نظرا للطلب الذي تم إيداعه بتاريخ.....

من طرف (السيدة، الأنسة، السيد).....

السكان(ة) ب.....

بخصوص المواصفات العمرانية و المعمارية للقطعة الأرضية الواقعة ب.....

بمقتضى

و بمقتضى

و بمقتضى

يقرر ما يأتي:

المادة الأولى : تسلم شهادة التعمير طبقا لتوجيهات مخطط شغل الأراضي..... و/أو المخطط التوجيهي للتهيئة و التعمير..... و/أو القواعد العامة للتعمير.

المادة 2: يجب المواصفات العمرانية الآتية:

معامل شغل الأراضي (COS):.....

معامل مساحة البناء على الأرض (CES):.....

الارتفاع الأقصى:.....

المواصفات الأخرى:.....

المادة 3 : ترتبط مدة الصلاحية لمدة صلاحية أداة التعمير المعمول بها (مخطط شغل الأراضي أو المخطط التوجيهي للتهيئة والتعمير وذلك في حالة غياب مخطط شغل الأراضي المصادق عليه).

رئيس المجلس الشعبي البلدي